



Obec Vodochody

Školská 59, 250 69 Vodochody, IČ:00240 991

Zápis ze zasedání Zastupitelstva obce Vodochody konaného dne 08.02.2021

Zahájení zasedání zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Vodochody (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19.00 hodin p. Veselým „dále jako „předsedající“.

Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Vodochody zveřejněna v souladu se zákonem, a to od **01.02. - 08.02.2021**.
Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva z celkového počtu 9 členů zastupitelstva.

Omluveni: pí Kinkorová příchod 19.07 hod.

Zastupitelstvo je usnášení schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Hosté: pí Krýlová, p. Skalický

Bod 1 - Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu p. Kinkora a p. Lomnického, zapisovatelku pí Sobotkovou.

K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody určuje ověřovateli zápisu p. Vojtěcha Kinkora a p. Petra Lomnického, zapisovatelku pí Hanu Sobotkovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Bod 2 - Schválení programu.

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou zaslánou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce.

Navržený program:

1. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
2. Schválení programu
3. ROPID – PID-Dodatek č. 17
4. Žádost o koupi obecního pozemku p.č. 329/21 k.ú. Vodochody u Prahy
5. Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 329/1 k.ú. Vodochody u Prahy
6. Žádost o zřízení VB na pozemku p.č. 329/1 k.ú. Vodochody u Prahy
7. Revokace usnesení č.7 ze dne 14.12.2020-
Žádost o koupi části obecního pozemku p.č.70/1 k.ú.Vodochody
8. Rekonstrukce ulice Luční – nabídka projekčních prací, pasport komunikací obce Vodochody
9. Různé

Předsedající dal hlasovat o schválení programu v upraveném znění.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh programu.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 2 bylo schváleno.

Bod 3) ROPID – PID-Dodatek č. 17

Předsedající předložil zastupitelům návrh Dodatku č.17 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh dodatku PID č. 17 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.3 bylo schváleno.

Příchod 19.07 hod - paní Kinkorová

Bod 4) - Žádost o koupi obecního pozemku p.č. 329/21 k.ú. Vodochody u Prahy

Předsedající předložil zastupitelům žádost pí. Krýlové o prodeji obecního pozemku p.č. 329/21 v k.ú. Vodochody o celkové výměře 321 m².

Záměr vyvěšen: 06.01.-25.01.2021

Žádost o prodej - narovnání majetkoprávních vztahů

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody neschvaluje žádost pí Krýlové o prodeji obecního pozemku p.č. 329/21 v k.ú. Vodochody u Prahy o celkové výměře 321 m² a ukládá starostovi další projednání a řešení problematiky pozemku s žadatelku pí Krýlovou.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.4 bylo schváleno.

Bod 5) Žádost o pronájem části obecního pozemku p.č. 329/1 k.ú. Vodochody u Prahy

Předsedající předložil zastupitelům žádost p. Jirce o pronájem části obecního pozemku p.č. 329/1 v k.ú. Vodochody u Prahy - ostatní plocha . Žádost o pronájem pozemku 15x6m2.

Záměr vyvěšen: 04.01.-25.01.2021

Žádost o pronájem - vybudování parkovacího stání na vlastní náklady na dobu 20 let.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody shvaluje pronájem části obecního pozemk p.č. 329/1 v k.ú. Vodochody u Prahy o výměře 90 m2 a pověřuje starostu přípravou smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 1 (p. Aron).

Unesení č.5 bylo schváleno.

Bod 6) Žádost o zřízení VB na pozemku p.č. 329/1 k.ú. Vodochody u Prahy

Předsedající předložil zastupitelům návrh smlouvy o zřízení věcného břemene právu provést stavbu firmy ČEZ Distribuce, Děčín na poz.p.č. 329/1 k.ú. Vodochody u Prahy do hranice připojovaného pozemku p.č. 73/2 v délce 20 bm.

Stavba: nová pojistková skříň SS 200 v plastovém pilíři

Záměr vyvěšen: 19.06.-07.07.2020

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje návrh smlouvy o zřízení věcného břemene s firmou ČEZ Distribuce Děčín do hranice připojovaného pozemku p.č. 329/1 v k.ú. Vodochody u Prahy v délce 20 bm za cenu 10.000,- Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 6 bylo schváleno.

Odchod p. Aron – 19.52 hod.

Bod 7) Revokace usnesení č. 7 ze dne 14.12.2020 - Žádost o koupi části obecního pozemku p.č.70/1 k.ú.Vodochody u Prahy

Předsedající informuje, že na zasedání OZ dne 14.12.2020 byl uvedený bod projednán a odsouhlasen s tím, že starosta má oslovit sousedy daného pozemku. Starosta tímto žádá o revokaci bodu č.7 ze dne 14.12.2020 a žádá znovu o projednání.

Pí. Fürstové požádala o prodej části obecního pozemku p.č. 70/1 v k.ú. Vodochody u Prahy o celkové výměře 269 m2 prodej dle následného zaměření geometrického plánu.

Záměr vyvěšen: 26.10.-18.11.2020

Žádost o prodej - narovnání majetkoprávních vztahů

Návrh geometrického plánu nedoložen

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Vodochody revokuje usnesení č. 7 ze dne 14.12.2020 žádost o koupi obecního pozemku p.č. 70/1 v k.ú. Vodochody u Prahy.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.7 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo obce Vodochody souhlasí s prodejem části obecního pozemku p.č. 70/1 v k.ú. Vodochody u Prahy a pověřuje starostu přípravou smlouvy s pí Fürstovou.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č.8 bylo schváleno.

Bod 8) Rekonstrukce ulice Luční – nabídka projekčních prací, pasport komunikací

Předsedající předložil zastupitelům na základě poptávky tři nabídky na vypracování projekčních prací – rekonstrukce ulice Luční a pasportu místních komunikací.

Nejvýhodnější nabídka - rekonstrukce ulice Luční v k.ú. Vodochody u Prahy je od firmy FanIT s.r.o., Kublov za celkovou cenu 60.137,- Kč

Nejvýhodnější nabídka - vypracování pasportu komunikací v k.ú. Vodochody u Prahy a Hoštice u Vodochod je FanIT s.r.o., Kublov za celkovou cenu 48.037,- Kč.

Před hlasováním byla dána možnost zastupitelům sdělit své stanovisko

Návrh usnesení:

a) Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje pořízení studie proveditelnosti na akci „Rekonstrukce ulice Luční“ v k.ú. Vodochody u Prahy za celkovou cenu 60.137,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 9 bylo schváleno.

b) Zastupitelstvo obce Vodochody schvaluje pořízení nového pasportu komunikací v k.ú. Vodochody u Prahy a v k.ú. Hoštice u Vodochod za cenu 48.037,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Zdrželi se: 0.

Unesení č. 10 bylo schváleno.

Bod 9) Různé

Starosta obce Vodochody informoval zastupitele:

a) Nechal jsem doplnit mezníky KSÚS Dolínek mezi Klíčanami a Hošticemi z důvodu bezpečnosti dopravy.

b) Začala revitalizace (likvidace ekologické zátěže) rybníka v Březí.

c) Byly podány dvě žádosti o dotace na MMR . První žádost je podána na druhou část opravy ulice U Pošty a Školská . Druhá žádost je podána na multifunkční hřiště.

d) S panem Lysým je domluvený odprodej pozemku p.č. 48/3, k.ú. Vodochody u Prahy.

e) Točna autobusů v Hošticích. Přeběžně domluven odkup pozemku.

f) Doplatek za rok 2020 nám byl vyúčtován ve výši 72.000,- Kč.

g) Byla vyhlášena dotace na projektovou dokumentaci na ČOV. Dotace je vypsána ve výši 90% a požadat se musí do ledna 2022.

h) Byl uhrazen druhý příspěvek od BV Stavební, s.r.o. na základě Plánovací smlouvy ve výši 300.000,- Kč.

ch) Byla podána žaloba na obec ohledně stavební uzávěry.

i) p. Kinkor informoval o inventarizaci majetku obce.

j) p. Kinkor pochválil zaměstnance obce za vzorný úklid sněhu ve Vodochodech a Hošticích.

- k) Svazek obcí Dolní Povltaví, bylo zrušeno výběrové řízení na kompostéry z důvodu předražené nabídky. Bude vyhlášeno nové výběrové řízení.
l) Havárie ČOV, oprava dmyhadla 24.000,- Kč. Proběhlo nové aktivování bakteriemi.
m) Stav běžného účtu cca 3 300 000,- Kč bez kontokorentu.

Přílohy zápisu:


1. Prezentční listina

Zápis vyhotoven dne 15.02.2021

Zapisovatelka: Hana Sobotková

Ověřovatelé:

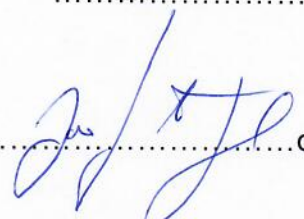
Bc.Vojtěch Kinkor

24.2.2021 dne 

Ing.Petr Lomnický

15.02.2021 dne 

Starosta obce
Josef Veselý

 dne 25.2.2021